

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Cas Coral Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 16/01/2025 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **OF5UU643KW-001-002-003-004-005**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	3/1	30/21Ε2 1	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΤΣΕΡΙΟΥ	ΠΟΤΑΜΟΣ ΤΟΥ ΚΟΛΙΟΚΡΕΜΜΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	1078	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €4.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	3/3	30/29Ε1 3	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΤΣΕΡΙΟΥ	ΠΟΤΑΜΟΣ ΤΟΥ ΚΟΛΙΟΚΡΕΜΜΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	6374	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €48.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 4.840,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	3/4	30/29Ε1 4	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΤΣΕΡΙΟΥ	ΠΟΤΑΜΟΣ ΤΟΥ ΚΟΛΙΟΚΡΕΜΜΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	7414	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €71.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 7.120,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	7/112	30/21Ε2 151	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΛΑΚΑΤΑΜΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΠΟΤΑΜΟΣ ΤΟΥ ΚΟΛΙΟΚΡΕΜΜΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	3364	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €33.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 3.360,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	7/115	30/21Ε2 154	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΛΑΚΑΤΑΜΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΚΑΜΑΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ	4209	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €42.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 4.240,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ ΑΚΙΝΗΤΟ ΑΡ. ΕΓΓΡ. 3/1

Κατασκευή δρόμου: 1/ΔΑΕ/1201777/2

Κατασκευή δρόμου: 1/ΔΑΕ/1011/2018

Συνοπτική εκτίμηση: 1/ΣΕ/13/2015

Συνοπτική εκτίμηση: 1/ΣΕ/106/2015

ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ ΑΚΙΝΗΤΟ ΑΡ. ΕΓΓΡ. 3/3

Κατασκευή δρόμου: 1/ΔΑΕ/1201777/2

Κατασκευή δρόμου: 1/ΔΑΕ/1010/2018

Συνοπτική εκτίμηση: 1/ΣΕ/13/2015

Συνοπτική εκτίμηση: 1/ΣΕ/108/2015

Ημερομηνία: 04/10/2024



