

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΚΠΟΣ) ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

ΜΕΡΟΣ Α: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ / ΕΓΓΥΗΤΗ

ΟΝΟΜΑ:		ΕΠΙΘΕΤΟ:			ΗΜΕΡ. ΓΕΝΝΗΣΗΣ:	
ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ/ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ:				ΑΡΙΘΜΟΣ & ΗΛΙΚΙΑ ΕΞΑΡΤΩΜΕΝΩΝ:		
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ:				ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:		
ΤΑΧ. ΚΩΔ.:			ΠΟΛΗ:		ΧΩΡΑ:	
ΤΗΛ:	ΟΙΚΙΑΣ:	ΕΡΓΑΣΙΑΣ:	ΚΙΝΗΤΟ:		ΦΑΞ:	
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ:		ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:		ΘΕΣΗ:		ΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:
ΟΙΚ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ:			ΟΝΟΜΑ ΣΥΖΥΓΟΥ:			
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤ./ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ:			ΗΜΕΡ. ΓΕΝΝΗΣΗΣ:		ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ:	

ΜΕΡΟΣ Β: ΜΗΝΙΑΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΟΥ (ΣΕ ΕΥΡΩ)

Λεπτομέρειες Εισοδημάτων	Δανειολήπτης / Εγγυητής	Σύζυγος	Έξοδα Νοικοκυριού	Μέσος Όρος Μηνιαίων Εξόδων ⁱ	Πιθανή Εξοικονόμηση
Ακάθαρτος Μηνιαίος Μισθός (προ του φόρου, κοινωνικών ασφαλίσεων και οποιονδήποτε άλλων μειώσεων)			Δόσεις Δανείων (από δάνεια, πιστωτικές κάρτες, τόκοι τρεχουμένων)		
Καθαρός Μηνιαίος Μισθός (μετά του φόρου, κοινωνικών ασφαλίσεων και άλλων μειώσεων)			Έξοδα Κοινής Ωφελείας (π.χ. ηλεκτρισμός, θέρμανση, τηλεπικοινωνίες, τηλεόραση, υδατοπρομήθεια, αποχετευτικό, σκύβαλα, δημοτικά τέλη, κοινόχρηστα, συντήρηση)		
Σύνολο Μηνιαίων Κοινωνικών Επιδομάτων			Φόρος Ακίνητης Περιουσίας και άλλοι		
Επίδομα Διατροφής			Ασφάλειες (π.χ. ζωής, οικίας, υγείας)		
Σύνολο Άλλων Εισοδημάτων (Σύνταξη, Επιχορηγήσεις)			Οικιακά (π.χ. ενοίκιο, φροντίδα εξαρτημένου, διατροφή, ένδυση)		
Μηνιαίο Εισόδημα από ακίνητα			Μεταφορικά Έξοδα (π.χ. καύσιμα, τέλη κυκλοφορίας, στάθμευση)		
Μηνιαίο Εισόδημα από άλλα περιουσιακά στοιχεία (π.χ. μερίσματα, τόκοι καταθέσεων, επενδύσεις, κλπ)			Εκπαίδευση (π.χ. δίδακτρα σχολείων, πανεπιστήμιο, στολές, βιβλία, δραστηριότητες)		
Άλλα εισοδήματα			Ιατρικά Έξοδα (π.χ. αμοιβές γιατρών, φάρμακα)		
			Κοινωνικά Έξοδα (π.χ. κοινωνικής φύσης, συνδρομές)		
			Άλλη ακίνητη περιουσία (π.χ. συντήρηση)		
			Άλλα (π.χ. επενδυτικά σχέδια, έξοδα διατροφής, συνδρομές, δωρεές)		
ΣΥΝΟΛΟ			ΣΥΝΟΛΟ		
Συνολικό Πλεόνασμα / Έλλειμμα):-					
Μηνιαίες καθυστερημένες οφειλές πλην Τραπεζικών Ιδρυμάτων		, ,			

ΜΕΡΟΣ Γ: ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΕΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΩΝ (ΣΕ ΕΥΡΩ)

Είδος Πιστωτικής Διευκόλυνσης	Όνομα Πιστωτικού Οργανισμού	Μηνιαίες Δόσεις	Καθυστερήσεις / Υπερβάσεις	Υπόλοιπο Λογαρ/σμού	Αρχικό Ποσό ή Όριο	Ημερ/νία Έκδοσης	Εναπομένουσα Διάρκεια	Αναδιάρθρωση (ΝΑΙ/ΟΧΙ/ΔΕ)	Είδος Εξασφάλισης & ποσό ⁱⁱ
Ενυπόθηκο Δάνειο για κύρια κατοικία (προσωπικό / κοινό)									
Ενυπόθηκο Δάνειο για άλλο ακίνητο (προσωπικό / κοινό)									
Όριο Υπερανάλιψης ⁱⁱⁱ									
Άλλο Δάνειο	Αυτοκινήτου								
	Καταναλωτικό								
	Άλλο								

Άλλο Δάνειο	Αυτοκινήτου								
	Καταναλωτικό								
	Άλλο								
Άλλο Δάνειο	Αυτοκινήτου								
	Καταναλωτικό								
	Άλλο								
Πιστωτικές κάρτες									
Ενοικιαγορά / Μίσθωση									
ΣΥΝΟΛΟ									

ΜΕΡΟΣ Δ: ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
1. ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (ΣΕ ΕΥΡΩ)

Περιγραφή Ακινήτου	Τοποθεσία	Μερίδιο Ιδιοκτησίας	Υπολογιζόμενη Αξία ^{iv}	Αξία Καταναγκαστικής Πώλησης ^v	Ημερομηνία εκτίμησης	Υποθήκη / Επιβάρυνση? (ΝΑΙ/ΟΧΙ)	Ποσό Υποθήκης	Όνομα Πιστωτικού Ιδρύματος

2. ΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (ΣΕ ΕΥΡΩ)

Είδος	Υπολογιζόμενη αξία	Δεσμευμένο / Ελεύθερο	Πιστωτικό Ίδρυμα (αν είναι δεσμευμένο)	Σχετικές λεπτομέρειες
Καταθέσεις				
Αυτοκίνητα				
Ασφάλειες Ζωής				
Μετοχές				
Άλλες επενδύσεις				
ΣΥΝΟΛΟ				

Είστε εγγυητής για όφελος τρίτου; (εάν ναι, συμπληρώστε πιο κάτω):				<input type="checkbox"/> ΝΑΙ	<input type="checkbox"/> ΟΧΙ
Προσωπική εγγύηση για τον/την/τους:	Ποσό εγγύησης:	Ημερομηνία: / /	Πιστωτικό Ίδρυμα:		
Προσωπική εγγύηση για τον/την/τους:	Ποσό εγγύησης:	Ημερομηνία: / /	Πιστωτικό Ίδρυμα:		
Προσωπική εγγύηση για τον/την/τους:	Ποσό εγγύησης:	Ημερομηνία: / /	Πιστωτικό Ίδρυμα:		
Έχει ποτέ εκδοθεί ή εκκρεμεί εναντίον σας διάταγμα πτώχευσης ή άλλο δικαστικό διάταγμα αναφορικά με οικονομικές σας υποχρεώσεις; (εάν ναι, δώστε πληροφορίες σε ξεχωριστό φύλλο)				<input type="checkbox"/> ΝΑΙ	<input type="checkbox"/> ΟΧΙ
Έχετε οποιαδήποτε σχέση/σύνδεση με πελάτες της CAC CORAL LTD (είτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα / οργανισμούς); (εάν ναι, δώστε πληροφορίες πιο κάτω)				<input type="checkbox"/> ΝΑΙ	<input type="checkbox"/> ΟΧΙ
Όνομα συνδεδεμένου/ων πελάτη/ών: Σχέση:					

Δηλώνω υπεύθυνα ότι οι πιο πάνω πληροφορίες είναι ορθές μέχρι σήμερα και αναλαμβάνω να σας ενημερώσω για οποιαδήποτε αλλαγή.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΙΤΗΤΗ / ΕΓΓΥΗΤΗ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	/ /
---------------------------	--	------------	-----

ΓΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΜΑΡΤΥΡΕΣ: _____

ΟΝΟΜΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: / /

ΟΝΟΜΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: / /

Περίληψη οικονομικών στοιχείων (για επαγγελματική χρήση μόνο)	
Συνολικό Μηνιαίο Εισόδημα	
Μείον: Συνολικά Μηνιαία Έξοδα	
Καθαρό Μηνιαίο Εισόδημα: Υπο-σύνολο	
Μείον: Σύνολο Μηνιαίων Αποπληρωμών Πιστωτικών Διευκολύνσεων	
Συνολικό Πλεόνασμα/(Ελλειμμα)	
Υπολογιζόμενη Συνολική Μηνιαία Εξοικονόμηση	
Σύνολο Πλεονάσματος/(Ελλείμματος) Νοικοκυριού βασισμένο σε πιθανά μειωμένα Μηνιαία Έξοδα	
Δείκτης {Σύνολο Μηνιαίων Αποπληρωμών Πιστωτικών Διευκολύνσεων προς Καθαρό Μηνιαίο Εισόδημα} (%)	
Δείκτης {Σύνολο Μηνιαίων Αποπληρωμών Πιστωτικών Διευκολύνσεων προς Καθαρό Μηνιαίο Εισόδημα αυξανόμενο με την εκτιμημένη Συνολική Μηνιαία Εξοικονόμηση} (%)	
Σύνολο Υπολοίπων Πιστωτικών Διευκολύνσεων (€)	
Σύνολο Αγοραίας Αξίας Ενυπόθηκης/Βεβαρημένης Ακίνητης Περιουσίας (€)	
Σύνολο Καταναγκαστικής Αξίας Ενυπόθηκης/Βεβαρημένης Ακίνητης Περιουσίας (€)	
Σύνολο Αγοραίας Αξίας Ελεύθερης Ακίνητης Περιουσίας (€)	
Σύνολο Καταναγκαστικής Αξίας Ελεύθερης Ακίνητης Περιουσίας (€)	
Σύνολο Καταναγκαστικής Αξίας όλης της Ακίνητης Περιουσίας (€)	
Σύνολο Καταναγκαστικής Αξίας ολόκληρης της Ακίνητης Περιουσίας προς Σύνολο των Υπολοίπων των Πιστωτικών Διευκολύνσεων (%)	

- i. 'Μέσος όρος μηνιαίων εσόδων' είναι το συνολικό ποσό των τριών τελευταίων λογαριασμών διαιρούμενο με τον αριθμό των σχετικών μηνών (π.χ. μέσος όρος ηλεκτρισμού είναι το σύνολο των τριών τελευταίων λογαριασμών διαιρούμενο δια έξι) ή, αν δεν εφαρμόζεται, τότε πρέπει να γίνεται μια λογική εκτίμηση του ποσού
- ii. Το ποσό εξασφάλισης για υποθήκες πρέπει να είναι το χαμηλότερο των ακόλουθων τριών: (α) αξία υποθήκης, (β) καταναγκαστική αξία ακινήτου και (γ) υπόλοιπο πιστωτικής διευκόλυνσης. Το ποσό εξασφάλισης για μετοχές είναι η μέση αγοραία τιμή των μετοχών. Το ποσό εξασφάλισης για μετρητά είναι το ποσό της δεσμευμένης κατάθεσης.
- iii. Η μηνιαία αποπληρωμή για το όριο υπερανάληψης πρέπει να είναι τουλάχιστον ίση με τους δεδουλευμένους τόκους.
- iv. Αν δεν υπάρχει εκτίμηση από επαγγελματία εκτιμητή, να υπολογιστεί η αγοραία αξία ή να καταχωρηθεί η τιμή αγοράς.
- v. Αν δεν υπάρχει εκτίμηση από επαγγελματία εκτιμητή, να υπολογιστεί ως αξία καταναγκαστικής πώλησης το 70% της αγοραίας αξίας ή της τιμής αγοράς.